Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

Б Е Л Г О Р О Д С К А Я О Б Л А С ТЬ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «КРАСНЕНСКИЙ РАЙОН»



ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ

СЕТИЩЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**Р Е Ш Е Н И Е « 07 » ноября 2014 года № 86**

(в редакции решений от 24 апреля 2015 года № 125, от 31 октября 2017 года № 263, от 28 апреля 2018 года № 307, от 15 ноября 2018 года № 21, от 25 сентября 2019 года № 63, от 18 ноября 2019 года № 74)

**Об установлении земельного налога**

**на территории Сетищенского сельского поселения**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Сетищенского сельского поселения земское собрание Сетищенского сельского поселения решило:

1. Ввести на территории Сетищенского сельского поселения земельный налог, определить налоговые ставки по земельному налогу, налоговые льготы. В отношении налогоплательщиков-организаций определить порядок и сроки уплаты налога. (*примечание: В абзаце первом пункта 1 Решения слова «и сроки» исключены - вступает в силу с 1 января 2021 года - Решение от 18 ноября 2019 года № 74)*

На плательщиков земельного налога распространяются налоговые льготы, предусмотренные статьями 391, 395 Налогового кодекса Российской Федерации, а также настоящим решением. (*абзац введен решением от 25 сентября 2019 года № 63)*

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) ( *в редакции решения от 18 ноября 2019 года № 74- вступает в силу с 1 января 2020 года);*

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» *( в редакции решения от 18 ноября 2019 года № 74- вступает в силу с 1 января 2020 года);*

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 2) *Утратил силу с 1 января 2019 года. – Решение от 15 ноября 2018 года № 21.*

 3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 4) 0 процентов для областных или муниципальных учреждений, осуществляющих охрану, содержание и использование особо охраняемых природных территорий регионального или муниципального значения, а также лесов, не входящих в состав государственного лесного фонда, в отношении земельных участков, предоставленных им на праве постоянного (бессрочного) пользования, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения и (или) занятых лесами, не входящими в состав государственного лесного фонда*. (подпункт 4 введен решением от 28 апреля 2018 года № 307, действие распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года).*

3. Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и животноводства, а также дачного хозяйства:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов с детства;

3) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.

 3.1. Установить, что налогооблагаемая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 30000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и животноводства, а также дачного хозяйства следующих категорий налогоплательщиков:

1) инвалидов I и II групп инвалидности;

2) пенсионеров по старости, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации. *( пункт 3.1 введен решением от 31 октября 2017 года № 263, вступил в силу с 1 января 2018 года)*

 *4. Исключен. – Решение от 24 апреля 2015 года № 125.*

5. *Исключен. – Решение от 28 апреля 2018 года № 307.*

6.Налогоплательщики – организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Организации уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 10 мая, до 10 августа, до 10 ноября текущего налогового периода, как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным пунктом 2, и суммами авансовых платежей по налогу.

*(Примечание: Абзацы второй и третий пункта 6 Решения признаны утратившими силу* - *вступает в силу с 1 января 2021 года - Решение от 18 ноября 2019 года № 74)*

7. *Исключен. – Решение от 28 апреля 2018 года № 307.*

8. Признать утратившими силу решения земского собрания Сетищенского сельского поселения:

1) от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения»;

2) от 17 апреля 2008 года № 18 «О внесении изменений в решение от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения»;

3) от 07 июля 2008 года № 21 «О внесении изменений в решение от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения»;

4) от 26 ноября 2008 года № 30 «О внесении изменений в решение от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения»;

5) от 27 октября 2009 года № 76 «О внесении изменений в решение от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения»;

6)от 19 ноября 2009 года № 81 «О внесении изменений в решение от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения»;

7) от 17 сентября 2010 года № 121«О внесении изменений в решение от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения»;

8) от 27 апреля 2012 года № 209 «О внесении изменений в решение от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения»;

9) от 29 августа 2012 года № 235«О внесении изменений в решение от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения»;

10) от 28 марта 2013 года № 276 «О внесении изменений в решение от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения»;

11) от 17 декабря 2013 года № 25 «О внесении изменений в решение от 30 сентября 2007 года № 26 «Об установлении земельного налога на территории Сетищенского сельского поселения».

9. Главе Сетищенского сельского поселения (Карепиной Л.В.) опубликовать данное решение в межрайонной газете «Заря» и обнародовать путем вывешивания в общедоступных местах: Сетищенская сельская библиотека, Сетищенский модельный Дом культуры, Сетищенская основная школа, администрация Сетищенского сельского поселения не позднее 01 декабря 2014 года.

10. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 –го числа очередного налогового периода.

**Глава Сетищенского**

**сельского поселения Л.В. Карепина**